



Vážený pan

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
20. 11. 2024

NAŠE ZNAČKA
23/25/KAN

VYŘIZUJE/LINKA
Novák/103

SUŠICE DNE
10. února 2025

Koordinované závazné stanovisko „Spak - přístavba rampy“

Městský úřad Sušice požádala dne 20. listopadu 2024 společnost SPAK Foods s. r. o. se sídlem Nádražní 623, 342 01 Sušice, IČ 00175862, v zastoupení [REDAKCE] 342 01 Sušice, o koordinované závazné a jednotné environmentální stanovisko k záměru pod názvem „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 a st. p. č. 574 v k. ú. Sušice nad Otavou.

Jedná se o provedení zděné expediční rampy výšky cca 1,5 m nad stávajícím terénem. Rampa bude částečně zastřešena ocelovou konstrukcí s trapézovým plechem. Dešťové vody z okapů budou zachycovány do dvou nadzemních nádrží a nespotřebovaná voda bude odvedena do areálové dešťové kanalizace. Žádost byla doplněna dne 15. ledna 2025 na základě opakované výzvy.

Dokumentace pro povolení záměru: „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 a st. p. č. 574 v k. ú. Sušice nad Otavou: zpracovatel – Ing. Radek Šantrůček, Nuželická 384, 342 01 Sušice, datum – 08/2024, st. PD – DSP.

Městský úřad Sušice vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a podle § 19 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Životní prostředí:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písmene a) zákona o JES na základě žádosti společnosti SPAK Foods s. r. o. se sídlem Nádražní 623, 342 01 Sušice, IČ 00175862 v zastoupení [REDAKCE] Sušice (dále jen „žadatel“) ze dne 20. listopadu 2024 pro záměr „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 v k. ú. Sušice nad Otavou, číslo

hydrologického pořadí: 1-08-01-0640-0-00, vodní tok: Otava, název a kód útvaru povrchových vod: Otava od toku Volšovka po tok Volyňka (HVL_1250), poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: X=1127097,Y=819962 (dále též „záměr“) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 a st. p. č. 574 v k. ú. Sušice nad Otavou je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Dokumentace pro povolení záměru: „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 a st. p. č. 574 v k. ú. Sušice nad Otavou: zpracovatel – Ing. Radek Šantrůček, Nuželická 384, 342 01 Sušice, datum – 08/2024, st. PD – DSP.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Vodoprávní úřad
- Odpadové hospodářství

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b zákona o odpadech)

Dne 20. listopadu 2024 požádala společnost SPAK Foods s. r. o. se sídlem Nádražní 623, 342 01 Sušice, IČ 00175862, v zastoupení [REDAKCE] Sušice, o jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Sušice, Odbor životního prostředí, k záměru pod názvem „Spak - přístavba rampy“ na pozemku p. č. 1921/2 a st. p. č. 574 v k. ú. Sušice nad Otavou. Jedná se o provedení zděné expediční rampy výšky cca 1,5 m nad stávajícím terénem. Rampa bude částečně zastřešena ocelovou konstrukcí s trapézovým plechem. Dešťové vody z okapů budou zachycovány do dvou nadzemních nádrží a nespotřebovaná voda bude odvedena do areálové dešťové kanalizace. Žádost byla doplněna dne 15. ledna 2025 na základě výzvy.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech

Zdejší odbor jako příslušný správní orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil předloženou žádost včetně projektové dokumentace a **souhlasí** s provedením výše uvedeného záměru.

Správní orgán v rámci realizace projektu dále upozorňuje na tyto skutečnosti. S veškerými druhy odpadů, které vzniknou v průběhu realizace celé této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a platnou legislativou (viz vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Odpady musí být vždy odděleně soustředovány podle jednotlivých druhů a kategorií, zabezpečeny před odcizením, únikem a znehodnocením. Musí být dodrženy obecné povinnosti při nakládání s odpady v souladu s § 13 zákona o odpadech a povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 15 zákona o odpadech. Odpady musí být předávány v souladu s § 13 odst. 2 zákona o odpadech provozovateli zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (viz § 21 nového

zákona o odpadech) případně obchodníkovi nebo obci za podmínek stanovených v § 59 zákona o odpadech. Informace ohledně povolených zařízení (oprávněných osob k nakládání s odpady) lze nalézt na webových stránkách <https://visoh2.mzp.cz>.

V případě, že odpad bude vznikat při činnosti více osob (stavebních firem) nebo v rámci subdodavatelských vztahů je nezbytné v souladu s ustanovením § 5 zákona o odpadech **zřetelně stanovit „původce odpadů“**, který bude podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) prokazovat správnímu orgánu provádějícímu kontrolu, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Mezi základní povinnosti původce odpadů patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadu má povinnost předávat informace o odpadu a své osobě, případně základní popis odpadu. U odpadu určeného k uložení na skládky nebo k zasypávání je nezbytné zpracovat veškeré informace do podoby podrobnějšího základního popisu odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která provádí práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady a příslušné rozbory zeminy. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Rovněž podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech původce odpadů musí mít zajištěno nakládání s produkovanými odpady: *„Původce odpadů je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem...“*. Z toho plyne, že **původce komunálních a stavebních a demoličních odpadů má povinnost mít uzavřenou smlouvu o převzetí těchto odpadů ještě před okamžikem, kdy takové odpady vyprodukuje. Je tedy nezbytné u stavebních a demoličních odpadů vždy mít zajištěno písemnou smlouvou převzetí těchto odpadů před zahájením činnosti.**

Mezi základní povinnosti „původce odpadů“ patří vedení průběžné (odpadové) evidence a ohlašování produkce odpadu prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v případě, že je přesaženo zákonem stanovené množství vyprodukovaného odpadu. Původce odpadů (většinou firma, která prováděla práce) musí mít k dispozici všechny doklady o nakládání s vyprodukovanými odpady. Původce odpadu je povinen uchovávat průběžnou evidenci po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Na základě ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech, je **stavebník povinen neprodleně zaslat po provedení změny dokončené stavby obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností**, v jehož správním obvodu byla stavba realizována, **doklady o předání vyprodukovaného odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu** (mezi doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály patří např. vážní lístek, prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.

Z hlediska vodního zákona

Toto JES bylo vydáno namísto správního úkonu dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Uvedený záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Otava stanoveným Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí pod č. j. ŽP/13386/13 dne 1. 7. 2014 mimo aktivní zónu v oblasti se středním povodňovým ohrožením. Správcem toku je Povodí Vltavy, s. p. (dále jen „správce toku“).

Vodoprávní úřad posoudil záměr na základě výše uvedené projektové dokumentace (dále jen „projektové dokumentace“) a dalších podkladů, a to zejména s ohledem na souhlasné stanovisko a vyjádření správce toku ze dne 22. 11. 2024 pod č. j. PVL-78340/2024/140 (dále jen „stanovisko a vyjádření správce toku“).

Ve stanovisku a vyjádření správce toku se uvádí, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a schváleného Plánu dílčího povodí Horní Vltavy shledal, že předložený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde k ovlivnění odtokových poměrů, ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

2. Silniční správní úřad:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k uvedené stavbě sděluje, že její realizaci nejsou dotčeny komunikace v působnosti zdejšího silničního správního úřadu.

3. Orgán státní památkové péče:

Jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b), sdělujeme, že veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4. Stavební úřad:

Městský úřad Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) a § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Vám na základě podání (žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska), které dne 20. 11. 2024 podala společnost SPAK Foods s.r.o., IČO 00175862, Nádražní 623, Sušice II, 342 01 Sušice 1, v zastoupení na základě plné moci: [redacted] 342 01 Sušice 1 (dále jen „podatel“) ve věci stavby: "Spak – přístavba rampy" sděluje, že podle stavebního zákona nevydává závazné stanovisko pro řízení zahájená po 30. 6. 2024.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovaný záměr realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.

Petr Novák
tajemník MěÚ Sušice

Doručí se:

[redacted]
Na vědomí:

Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu 15 dnů.