

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

**Zn:** 4553/24/VYS/Va

V Sušici dne: 7.4.2025

Č.j.: 4553/24/VYS/Va-3

VYŘIZUJE: Bc. František Vavříčka /106/

TEL.: 376 540 138

FAX: 376 526 424

E-MAIL: [fvavricka@mususice.cz](mailto:fvavricka@mususice.cz)

ISSŘ: Z/2024/22487, R/2024/18757

## VYROZUMĚNÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Bc. Radka Hronková, nar. 7.1.1980, bytem Hradištská 146, 336 01 Blovice, v zastoupení na základě plné moci: 4K - stav, s.r.o., IČO 28132289, se sídlem Kosmetická 462, 387 11 Katovice**

(dále jen "stavebník") dne 28.8.2024 podal žádost o povolení záměru:

#### "SANITÁRNÍ STANICE PRO KARAVANY Zuklín"

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 10 v katastrálním území Zuklín. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- novostavbu objektu sanitární buňky, která bude sloužit jako sociální zázemí pro karavany a která bude sloužit max. pro 6 osob – přízemní buňka (objekt) obdélníkového půdorysu o rozměrech 3,00 x 2,44 m (zastavěné plochy 7,30 m<sup>2</sup>), výšky +2,51 m vztaheno ke kótě ±0,000 (±0,000 = 870,30 m n. m. - podlaha buňky), s plochou střechou;
- sanitární stanici, která bude sloužit jako servisní místo pro obytné vozy, která se skládá ze servisního sloupku a vpusti;
- domovní vodovodní přípojka z potrubí PE 16 SDR 11 v délce 6,0 m;
- přípojka splaškové kanalizace z trub KGEM v délce 6,50 m;
- nadzemní akumulární nádrž na dešťovou vodu, s přepadem do vsaku;
- domovní přípojka elektro zemním kabelem CYKY J 4x10 mm.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně, protože jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 189 odst. 2 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**15. května 2025 (čtvrtek) v 10,00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou a může být stanoveno nejdříve po uplynutí 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou; po tuto dobu stavební úřad umožní

každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

**Poučení:**


Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



  
Bc. František Vaříčka  
úředně oprávněná osoba /106/

**Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení – podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Bc. Radka Hronková, Hradištská č.p. 146, 336 01 Blovice, v zastoupení na základě plné moci: 4K - stav, s.r.o., IDDS: bc3xpcg

účastníci řízení – podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky)

Obec Strašín, IDDS: w32bx23

účastníci řízení – podle § 182 písm. d) stavebního zákona (dodejky)  
Alena Blahníková, Čelakovského č.p. 400, 385 01 Vimperk II  
Viktor Müller, Malířská č.p. 609/5, 170 00 Praha 7-Bubeneč  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a (R/2025/49754/2)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, IDDS: i7ab4sa

hlavní projektant

Ing. arch. Jiří Klas, IDDS: rurnqtw

Městský úřad Sušice, odbor kancelář starosty – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.

Obecní úřad Strašín – se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení vyrozumění MÚ Sušice, odboru výstavby a územního plánování.