

**Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk**  
**se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh**

tel: 583 550 263  
fax: 583 411 350  
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod  
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b  
e-mail: urad@exekucesumperk.cz  
www.exekucesumperk.cz  
účet pro platby: 43-5540710217/0100

**Č.j. 139EX 04689/16-162**  
**zn. opr. FC-13781**

**Usnesení o nařízení elektronické dražby**

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu Prahy - západ ze dne 20.4.2016, č.j. 206EXE6659/2016, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 60C 76/2015-31 ze dne 22.6.2015, který nabyl právní moci dne 12.8.2015, vykonatelného dne 18.8.2015 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha 1 - Malá Strana 118 00, IČ: 27242617**, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Golář Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / čo. 8, Praha - Malá Strana 118 00

proti

povinné: **Monika Chmelová, bytem U Elektrárny čp. 500, Vrané nad Vltavou - Vrané nad Vltavou 252 46, IČ: 75263441, nar. 24.12.1979**

pro částku 10 610,21 Kč s příslušenstvím

**rozhodl takto**

- I. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 16.6.2022 č.j. 139EX 04689/16-106 (dražební vyhláška), **se nařizuje na den 25.7.2023 v 13:30 hod.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

**[www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz)**

**Zahájení elektronické dražby dne 25.7.2023 v 13:30 hod.**

**Ukončení elektronické dražby:** nejdříve dne 25.7.2023 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

**V ostatním zůstává usnesení ze 16.6.2022 č.j. 139EX 04689/16-106 (dražební vyhláška) beze změn.**

**O d ů v o d n ě n í :**

Usnesením ze dne 16.6.2022 č.j. 139EX 04689/16-106 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 23.8.2022 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz). Předmětem dražby je **podíl povinné o velikosti id. 1/3 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:**

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 578533 Nezamyslice

Kat.území: 704385 Nezamyslice u Horažďovic

List vlastnictví: 53

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	11/4	418	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Nezamyslice, č.p. 77, rod.rekr  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 11/4

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

a) vedlejší stavby:

- přízemní vedlejší stavba ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou pálenou (bobrovkou)

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo v ocelových rámech na ocelových sloupcích a betonové podezdívce
- vrata z ocelové konstrukce
- zídka kamenná
- zpevněné plochy
- venkovní schody
- suché WC
- studna
- přípojky IS

Následně byla dražba shora uvedených nemovitých věcí povinně odročena usnesením ze dne 17.8.2022 č.j. 139EX 04689/16-140 odročena na neurčito, když soudnímu exekutorovi bylo dne 17.8.2022 doručeno procesní podání povinné, o kterém bylo nutné pravomocně rozhodnout. Vzhledem ke skutečnosti, že o tomto rozhodnutí již bylo k dnešnímu dni pravomocně rozhodnuto, nařídil soudní exekutor dražbu shora uvedených nemovitých věcí povinné na nový termín, tedy na den 25.7.2023 v 13:30 hod.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 9.6.2023

**Mgr. Marcel Kubis**  
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení:*

*Mgr. Šufajzl Martin*

*z pověření soudního exekutora*

*Mgr. Marcela Kubise*

**Usnesení se doručuje:** 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

**Poučení:**

*Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

